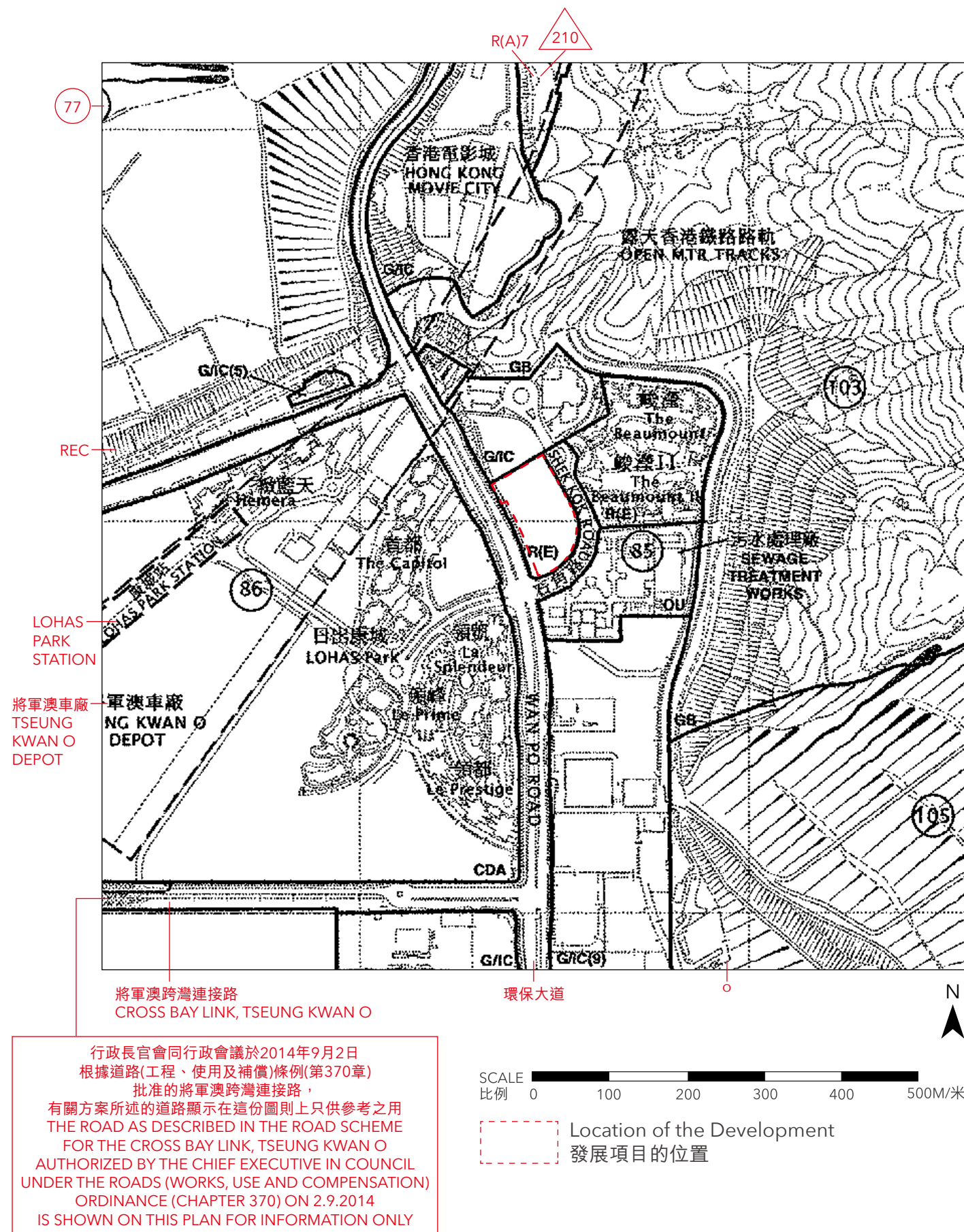


# OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT

## 關於發展項目的分區計劃大綱圖等



Adopted from part of the Approved Tseung Kwan O Outline Zoning Plan, Plan No. S/TKO/28, gazetted on 18 June 2021, with adjustments where necessary as shown in red.

摘錄自2021年6月18日刊憲之將軍澳分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/TKO/28，有需要處經修正處理，以紅色表示。

### Notation 圖例

#### Zones 地帶

COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA 綜合發展區

RESIDENTIAL (GROUP A) 住宅 (甲類)

RESIDENTIAL (GROUP E) 住宅 (戊類)

GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY 政府、機構或社區

OPEN SPACE 休憩用地

RECREATION 康樂

OTHER SPECIFIED USES 其他指定用途

GREEN BELT 綠化地帶

CDA

R(A)

R(E)

G/C

O

REC

OU

GB

#### Communications 交通

RAILWAY AND STATION 鐵路及車站

RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND) 鐵路及車站 (地下)

MAJOR ROAD AND JUNCTION 主要道路及路口

ELEVATED ROAD 高架道路

車站  
STATION

車站  
STATION

MAJOR ROAD AND JUNCTION

ELEVATED ROAD

#### Miscellaneous 其他

PLANNING AREA NUMBER 規劃區編號

MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)  
最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)

1

130

#### Remarks :

1. Survey and Mapping Office, Lands Department, The Government of HKSAR © copyright reserved - reproduction by permission only.
2. The outline zoning plan may show more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance due to technical reason.

#### 備註：

1. 香港特別行政區政府地政總署測繪處版權©所有，未經許可，不得複製。
2. 由於技術原因，上述的分區計劃大綱圖所顯示的範圍可能多於《一手住宅物業銷售條例》所要求顯示的範圍。